

## Umowa ZEW/K/...../22

Zawarta w dniu ... 2022r. w Niedzicy, pomiędzy Zespołem Elektrowni Wodnych Niedzica S.A., 34-441 Niedzica ul. Widokowa 1, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000049056 kapitał zakładowy 225.837.900 PLN, wpłacony według KRS 225.837.900 PLN, nr ewidencyjny NIP : 735-20-55-446, REGON : 490785702, reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą:  
.....wpisanym do rejestru przedsiębiorców  
....., nr. ewidencyjny NIP: ....., REGON:  
..... zgodnie z kopią aktualnego odpisu z ..... stanowiącą  
Załącznik nr 1 do Umowy, zwanym dalej **Wykonawcą**.

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca **wykona remont separatora oleju w EW Niedzica** w Elektrowni Wodnej Niedzica.

**Kod CPV : 51810000-3/44611410-3**

2. W zakres prac wchodzi w szczególności :

- 2.1. wykonanie remontu separatora oleju Elektrowni Wodnej Niedzica polegającego na częściowym demontażu starego separatora (prefabrykowane płyty stropowe, ściana działowa pomiędzy komorami separatora), dostawie oraz montażu nowego separatora prefabrykowanego z podpięciem do istniejących rurociągów dopływu  $\phi$  200 i odpływu  $\phi$  200. Dostarczony separator musi spełnić w szczególności następujące minimalne wymagania:

- a) Wydatek wód i ścieków zaolejonych z budynku elektrowni :

- przy normalnej eksploatacji:  $3,29 \text{ dm}^3/\text{s}$   
- przy awarii:  $17,15 \text{ dm}^3/\text{s}$

- b) Wydatek wód i ścieków zaolejonych ze stanowiska transformatorów :

- przy normalnej eksploatacji:  $4,46 \text{ dm}^3/\text{s}$   
- przy awarii:  $27,5 \text{ dm}^3/\text{s}$

- c) Dopływ do przyjęcia w obliczeniach:

- przy normalnej eksploatacji:  $7,75 \text{ dm}^3/\text{s} = 27,9 \text{ m}^3/\text{h}$ .

- d) W przypadku awarii transformatora blokowego (urządzenie z największą ilością oleju) należy liczyć się z wyciekami całego oleju tj.  $25,6 \text{ m}^3$  i przyjąć, że wówczas będzie zamykana zasuwa Z na odpływie z separatora co pozwoli na przyjęcie do separatora całego oleju (zarówno do komory separatora, jak i do komory magazynującej). Dodatkowa pojemność po zamknięciu zasuwy Z =  $68 \text{ m}^3$ . Przy doborze nowego separatora należy uwzględniać aktualne wymogi formalno-prawne dotyczące zasad doboru separatorów z uwzględnieniem możliwości dopływu wód i ścieków zaolejonych w ilości  $27,9 \text{ m}^3/\text{h}$ , jak również należy uwzględnić możliwość wystąpienia awarii transformatora blokowego.

- 2.2. przeprowadzenie prac wyburzeniowych wraz z wywiezieniem i utylizacją zawartości starego separatora i gruzu powstałego w czasie prac wyburzeniowych,

- 2.3. dokonanie formalnego zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanej Starostwa Powiatowego Nowy Targ,
- 2.4. wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej separatora.
3. **Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również:**
- a) organizacja miejsca prowadzenia robót,
  - b) wykonanie przedmiotu umowy w standardach i jakości wynikającej z polskich i europejskich norm i przepisów prawa, przepisów ppoż., bhp w tym prac na wysokościach, Kodeksu pracy oraz prawa o ochronie środowiska, obowiązującymi w okresie realizacji przedmiotu umowy, zgodnie ze „Szczegółową Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy w ZEW Niedzica SA” oraz zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych ( Dz.U. z 2019r., poz. 1830),
  - c) zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób trzecich,
  - d) ponoszenie kosztów gospodarki odpadami w czasie prac i usunięcia ich na własny koszt po zakończeniu prac oraz ich utylizację zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności spełnienie wymogów art. 27 ust. 3b (gospodarowanie odpadami) ustawy o odpadach z dnia 15 grudnia 2012 r. z póź.zm.. Wykonawca jest Wytwórcą odpadów w rozumieniu w/w ustawy powstających w wyniku wykonywanych prac. Wobec tego Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności usunięcia ich z terenu należącego do ZEW Niedzica SA,
  - e) wykonanie całego zakresu zamówienia w oparciu o materiały i urządzenia zakupione przez siebie w ramach zaproponowanego wynagrodzenia ofertowego,
  - f) dostarczenie i przedstawienie na każde żądanie Zamawiającego: certyfikatów „na znak bezpieczeństwa”, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności, atestów (w tym atest p.poż do zastosowań w budownictwie), świadectw pochodzenia, badań protokołów prób i regulacji lub aprobat technicznych i dokumentów gwarancyjnych do urządzeń i materiałów, których zamierza użyć do wykonania umowy - zgodnie z przepisami regulującymi te kwestie na obszarze Unii Europejskiej (przedstawienie Zamawiającemu certyfikatów, deklaracji zgodności i atestów lub wykonanie badań jakościowych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość wykonania przedmiotu umowy),
  - g) usuwanie w sposób terminowy wad stwierdzonych przez Zamawiającego w czasie trwania prac, po ich zakończeniu, a także w okresie gwarancyjnym i rękojmi na zasadach określonych w umowie,
  - h) zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
  - i) zabezpieczenie majątku Zamawiającego przed uszkodzeniami powstałymi podczas wykonywania prac i zobowiązanie się do pokrycia strat w przypadku ich wystąpienia,
  - j) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z atestami na zastosowane materiały (przekazanie tych dokumentów jest jednym z warunków podpisania protokołu końcowego odbioru prac).

## § 2

Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 30 września 2022 roku.**

### § 3

1. Wynagrodzenie netto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:  
..... **złotych netto**  
(słownie: ..... złotych, ...../100)
2. Wykonawca naliczy stosowny podatek VAT.
3. Strony ustalają, iż podstawą zapłaty będą prawidłowo wystawiona faktura VAT wraz z protokołem końcowym odbioru bezusterkowego prac.
4. Terminy płatności strony ustalają na 14 dni od momentu wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem końcowym odbioru prac. Płatność dokonana będzie przelewem na konto Wykonawcy.
5. W przypadku niuregulowania należności w określonym terminie, Wykonawca ma prawo do naliczenia ustawowych odsetek zwłoki.

### § 4

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację umowy z ramienia Wykonawcy jest: ....., tel. ...., e-mail: .....
2. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy z ramienia Zamawiającego są: .....

### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - a) 10 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §3 ust. 1, gdy Zamawiający albo Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy (niedochowanie terminu, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy) w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 powyżej za każdy dzień zwłoki,
  - c) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu usunięcia usterek bądź awarii, zgodnie z §6 ust.4 niniejszej umowy zgłoszonych przez Zamawiającego w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §3 ust.1, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §3 ust. 1, w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.
3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### §6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należyłą starannością.
2. Wykonawca udziela rękojmi, iż wykonany przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych przez okres ..... miesięcy oraz .....miesięcznej pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, urządzenia i inne elementy liczonej od daty końcowego odbioru robót bez wad. Jeżeli producent urządzeń i innych elementów określił dłuższy okres rękojmi lub gwarancji, to gwarancja i rękojmia obejmuje ten okres.
3. Dniem, od którego rozpoczyna biec okres rękojmi lub gwarancji jest dzień dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy bez wad. Jeżeli odbioru końcowego dokonano z obowiązkiem usunięcia wad ujawnionych w trakcie odbioru, to

terminem początkowym okresu rękojmi lub gwarancji jest dzień sporządzenia protokołu z usunięcia wad.

4. Wykonawca gwarantuje czas reakcji na zgłoszoną pisemnie (faksem) przez Zamawiającego wadę nie dłuższy niż 48 godzin, z tym że termin usunięcia usterki lub awarii nie może przekroczyć 7 dni liczonych od dnia następnego po dniu zgłoszenia, a w wyjątkowych wypadkach termin może być dłuższy pod warunkiem że zostanie on uzgodniony na piśmie z Zamawiającym.

#### § 7

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego w formie: .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 40 % wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone po bezusterkowym odbiorze końcowym robót na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku. Pozostała część zostanie zwrócona po upływie terminu rękojmi, po usunięciu wszystkich zgłoszonych usterek na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku.
3. Strony postanawiają, że 60% zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś 40% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
4. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy ustalona wyżej wysokość zabezpieczenia z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zmniejszeniu poniżej ustalonej wartości wynagrodzenia lub jeśli z powodu zwiększenia się wartości robót należałoby zabezpieczenie zwiększyć, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go o to przez Zamawiającego.

#### § 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla ich ważności zachowania formy pisemnej.

#### § 9

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 10

Wszelkie ewentualne roszczenia i spory, Strony umowy będą starały się załatwiać w sposób polubowny. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia sądem właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.

#### § 11

Załączniki do umowy stanowią :

- 1) Aktualny wypis z .....Wykonawcy.
- 2) Kserokopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy.
- 3) Klauzula informacyjna.

#### § 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

„Wykonawca”

„Zamawiający”

