

Umowa nr ZEW/K/...../24

zawarta w dniu2024 roku pomiędzy **Zespołem Elektrowni Wodnych Niedzica S.A.** z siedzibą 34-441 Niedzica – ul. Widokowa 1, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000049056 kapitał zakładowy 225.837.900 PLN, wpłacony zgodnie z KRS w kwocie 225.837.900 PLN, nr ewidencyjny NIP : 735-20-55-446 oraz REGON : 490785702, reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

..... z siedzibą:, wpisanym do rejestru przedsiębiorców, zwanego w dalszej treści umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1.

aktualny odpis z stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 1

W wyniku przeprowadzonego postępowania ofertowego Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do **sprzedaży, dostarczenia i montażu 10 szt. klap przeciwpożarowych** w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

Kod CPV : 44482000-2/51700000-9

§ 2

1. Przedmiot zamówienia:

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest sprzedaż, dostarczenie i montaż 10 szt. klap przeciwpożarowych z siłownikiem elektrycznym na kanałach wentylacyjnych w budynku EW Niedzica.
- 1.2. Przedmiot zamówienia obejmuje również montaż i dostosowanie zamontowanych klap do istniejącego systemu układu sterowań systemu sygnalizacji pożarowej celem uruchomienia przez alarm II stopnia klap oddzielenia pożarowego.
- 1.3. W ramach zaoferowanego wynagrodzenia po zamontowaniu wszystkich urządzeń należy również przeprowadzić próby działania systemu sygnalizacji pożarowej wraz ze sporządzeniem protokołu z przeprowadzonych prób.
- 1.4. Minimalne parametry wymagania techniczne dostarczonych urządzeń:
 - a) klapy o wymiarach ok.: szerokość – 320mm, wysokość – 375 mm, długość – 275 mm,
 - b) klapy muszą posiadać certyfikat stałości właściwości użytkowych na zgodność z normą PN-EN 15650:2010 oraz atest higieniczny.

2. Zakres prac obejmuje w szczególności:

- 2.1. Uzgodnienie z Przedstawicielem Zamawiającego szczegółów dotyczących realizacji i sposobu prowadzenia prac.
- 2.2. Wykonanie demontażu obecnie pracujących klap.
- 2.3. Montaż nowych klap wraz z osprzętem.

- 2.4. Zastosowanie do wykonania przedmiotu zamówienia materiałów i urządzeń określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
- 2.5. Po zakończeniu prac montażowych urządzeń wykonanie prób działania systemu.
- 2.6. Dostarczenie DTR zainstalowanych urządzeń oraz certyfikatów jakości, kart gwarancyjnych, protokołów z przeprowadzonych prób, o których mowa w ust. 1 pkt. 1.3.
- 2.7. Złożenia oświadczenia o prawidłowości i zgodności wykonania montażu klap z instrukcją montażu, przepisami i normami.
- 2.8. Dostarczenie kopii uprawnień do montażu klap ppoż.
- 2.9. Wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami ochrony ppoż.

3. Inne wymagania dotyczące Wykonawcy.

- 3.1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z terenem wykonywania prac. Oświadcza nadto, że przyjmuje do realizacji cały określony dokumentacją przetargową zakres przedmiotu umowy oraz, że akceptuje wszystkie wymagania techniczne określone w tej dokumentacji.
- 3.2. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody wyrządzone osobom trzecim na terenie prowadzenia prac w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.

4. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również:

- 4.1. organizacja miejsca prowadzenia robót,
- 4.2. wykonanie przedmiotu umowy w standardach i jakości wynikającej z polskich i europejskich norm i przepisów prawa, przepisów ppoż., bhp w tym prac na wysokościach, Kodeksu pracy oraz prawa o ochronie środowiska, obowiązującymi w okresie realizacji przedmiotu umowy, zgodnie ze „Szczegółową Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy w ZEW Niedzica SA” oraz zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. z 2019r., poz. 1830),
- 4.3. zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób trzecich,
- 4.4. ponoszenie kosztów gospodarki odpadami w czasie prac i usunięcia ich na własny koszt po zakończeniu prac oraz ich utylizację zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności spełnienie wymogów art. 27 ust. 3b (gospodarowanie odpadami) ustawy o odpadach z dnia 15 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2013 r. z poz. 21 z póź.zm.). Wykonawca jest Wytwórcą odpadów w rozumieniu w/w ustawy powstających w wyniku wykonywanych prac. Wobec tego Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności usunięcia ich z terenu należącego do ZEW Niedzica SA,
- 4.5. wykonanie całego zakresu zamówienia w oparciu o materiały i urządzenia zakupione przez siebie w ramach zaproponowanego wynagrodzenia ofertowego,
- 4.6. dostarczenie i przedstawienie na każde żądanie Zamawiającego: certyfikatów „na znak bezpieczeństwa”, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia, badań protokołów prób i regulacji lub aprobat technicznych i dokumentów gwarancyjnych do urządzeń i materiałów, których zamierza użyć do wykonania umowy - zgodnie z przepisami regulującymi te kwestie na obszarze Unii Europejskiej (przedstawienie Zamawiającemu certyfikatów, deklaracji zgodności i atestów lub wykonanie badań jakościowych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość wykonania przedmiotu umowy),

- 4.7.usuwanie w sposób terminowy wad stwierdzonych przez Zamawiającego w czasie trwania prac, po ich zakończeniu, a także w okresie gwarancyjnym i rękojmi na zasadach określonych w umowie,
- 4.8.zabezpieczenie majątku Zamawiającego przed uszkodzeniami powstałymi podczas wykonywania prac i zobowiązanie się do pokrycia strat w przypadku ich wystąpienia,
- 4.9.zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
- 4.10. Wykonawca musi uzyskać od przedstawiciela Zamawiającego dopuszczenie do prowadzenia prac oraz zgłosić zakończenie wykonywania prac.

§ 3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 31 sierpnia 2024 roku.**
2. Powyższy termin może ulec zmianie w przypadku:
 - a) zaistnienia siły wyższej,
 - b) innych obiektywnych okoliczności uzasadniających przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy a nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy .
3. Zasady odbioru przedmiotu umowy:
 - a) Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany w terminie **7 dni roboczych** od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
 - b) Podpisanie protokołu odbioru końcowego nastąpi po stwierdzeniu przez przedstawicieli Zamawiającego należytego wykonania prac oraz przedłożeniu wymaganych dokumentów między innymi protokołów z wykonanych prób.

§ 4

Roboty dodatkowe i zamiennie mogą być wykonane tylko na podstawie zlecenia Zamawiającego - aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności .

§ 5

Łączna wartość wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy wynosi :

netto : złotych

(słownie : złotych,/100) plus należny podatek VAT.

§ 6

1. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego stwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy (bez wad).
2. Faktura będzie płatna przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru.
3. O gotowości do odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego.
4. Odbioru dokonują Przedstawiciele Zamawiającego w terminie do 7 dni roboczych od daty pisemnego powiadomienia i przy równoczesnym sporządzeniu protokołu odbioru. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nastąpi po stwierdzeniu przez przedstawicieli Zamawiającego należytego wykonania przedmiotu umowy.
5. Dopuszcza się fakturowanie częściowe robót na podstawie protokołów częściowych odbioru prac.

§ 7

1. Wykonawca ustanowi osobę upoważnioną do kontaktów z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację z ramienia „Zamawiającego” jest:

§ 8

Wykonawca odpowiada za wykonanie usługi z należytą starannością wg obowiązujących standardów oraz przepisów prawa.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) 10 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §5, gdy Zamawiający albo Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) niedochowanie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 5 powyżej za każdy dzień niedochowania terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - c) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu usunięcia usterek bądź awarii, zgodnie z §10 ust.5 niniejszej umowy zgłoszonych przez Zamawiającego w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §5, za każdy dzień zwłoki.,
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §5, w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.
3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

1. Wykonawca udziela rękojmi, iż wykonany przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych przez okres 36 miesięcy oraz 36 miesięcznej pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, liczonych od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy bez wad. Jeżeli producent urządzeń i innych elementów składających się na przedmiot umowy określił dłuższy okres rękojmi lub gwarancji, to gwarancja i rękojmia obejmuje ten okres.
2. Dniem, od którego od którego biegnie okres rękojmi lub gwarancji jest dzień dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy bez wad. Jeżeli odbioru końcowego dokonano z obowiązkiem usunięcia wad ujawnionych w trakcie odbioru, to terminem początkowym okresu rękojmi lub gwarancji jest dzień sporządzenia protokołu z usunięcia wad.
3. Wykonawca gwarantuje czas reakcji na zgłoszoną pisemnie (faksem, e - mailem) przez Zamawiającego wadę nie dłuższy niż 48 godzin, z tym że termin usunięcia usterki lub awarii nie może przekroczyć 7 dni liczonych od dnia następnego po dniu zgłoszenia, a w wyjątkowych wypadkach termin może być dłuższy pod warunkiem że zostanie on uzgodniony na piśmie z Zamawiającym.

§ 11

1. Wykonawca wnosi gwarancję finansową należytego wykonania umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego w formie:
2. W przypadku zmiany formy gwarancji finansowej w trakcie trwania umowy na inną przewidzianą w zaproszeniu do składania ofert formę, gwarancja finansowa wniesiona w pieniądzu zostanie niezwłocznie zwrócone Wykonawcy.

3. Gwarancja finansowa wykonania umowy w wysokości 40 % wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy, na pisemny wniosek Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty złożenia tego wniosku. Pozostała część zostanie zwrócona po upływie terminu rękojmi oraz po usunięciu wszystkich zgłoszonych w okresie rękojmi usterek. Zwrot nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni od daty złożenia tego wniosku.
4. Strony postanawiają, że 60% gwarancji finansowej należytego wykonania umowy jest przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji, zaś 40% wniesionej gwarancji finansowej przeznacza się jako zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
5. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy ustalona wyżej wysokość gwarancji finansowej należytego wykonania umowy z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zmniejszeniu, w stosunku do ustalonej w ust. 1 powyżej wartości wynagrodzenia, jeśli w tym z powodu zwiększenia się wartości robót, to Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesioną gwarancję finansową w terminie 14 dni od daty wezwania go o to przez Zamawiającego.

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla ich ważności zachowania formy pisemnej.

§ 13

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa polskiego w tym przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Wszelkie ewentualne roszczenia i spory, Strony umowy będą starały się załatwiać w sposób polubowny. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia sądem właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.

§ 15

Załączniki do umowy stanowią :

- 1) Kserokopia aktualnego odpisu z Wykonawcy.
- 2) Klauzula informacyjna.
- 3) Kosztorys ofertowy.
- 4) Kserokopia polisy ubezpieczeniowej.

§ 15

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

„Wykonawca”

„Zamawiający”