

Umowa nr ZEW/K/...../24

zawarta w dniu listopada 2024 roku pomiędzy **Zespołem Elektrowni Wodnych Niedzica S.A.** z siedzibą 34-441 Niedzica – ul. Widokowa 1, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000049056 kapitał zakładowy 225.837.900 PLN, wpłacony zgodnie z KRS w kwocie 225.837.900 PLN, nr ewidencyjny NIP : 735-20-55-446 oraz REGON : 490785702, reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy "Zamawiającym"

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców pod firmą.....z siedzibą: REGONaktualna informacja z stanowi załącznik nr 1 do umowy), zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. W wyniku wyboru oferty złożonej w postępowaniu ofertowym z negocjacją warunków umownych Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi **zimowego utrzymania dróg, placów i chodników w wybranych obiektach ZEW Niedzica SA w sezonie 2024/2025 – kod CPV : 90.62.00.00-9/90.63.00-2.**
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności odśnieżanie (w przypadku zalegania pokrywy śnieżnej), posypywania piaskiem w przypadku oblodzeń, ręczne usuwanie śniegu i lodu i neutralizacja śliskości (posypywanie) z miejsc gdzie prace mechaniczne są niemożliwe do wykonania (drogi, dojścia i chodniki) na terenach i w granicach odpowiedzialności ZEW Niedzica SA tj.:
 - a) drogi wewnętrznej do EW Niedzica, na lewym brzegu Zbiornika Sromowieckiego (ul. inż. J. Łaniewskiego),
 - b) placu przy EW Niedzica na tarasie lewobrzeżnym (w tym parkingi, chodniki, dojścia i dok zjazdowy),
 - c) dojazdu do parkingu służbowego EW Niedzica na tarasie prawobrzeżnym wraz z parkingiem (w tym chodniki i dojścia),
 - d) dojazdu i dojścia do Pawilonu Wystawowego, wraz z parkingiem i chodnikami i schodami dojściowymi,
 - e) korony zapory Niedzica wraz chodnikami i ścieżkami oraz schodami wzdłuż przelewu powierzchniowego (w tym ścieżka prowadząca w kierunku Zamku),
 - f) dojazdu do terenu ogrodzonego Domu Wypoczynkowego „Pod Taborem” wraz z drogą pożarową,
 - g) drogi dojazdowej do terenu ogrodzonego Hotelu Pieniny (w tym chodnik wzdłuż drogi) z wyłączeniem fragmentu drogi i chodnika na działce ewid. nr 4160/35,
 - h) drogi dojazdowej do MEW Sromowce V na „Polanie Sosny” wraz ze schodami dojściowymi z korony zapory i placem manewrowym przy elektrowni,
 - i) placu przy EW Sromowce Wyżne I oraz placu na lewym tarasie zapory i jazu (w tym chodniki i dojścia),
 - j) chodników ulokowanych wzdłuż dróg publicznych i bezpośrednio przylegających do terenów należących do ZEW Niedzica S.A. w miejscowości Niedzica i Sromowce Wyżne,

k) innych obiektów na terenie Niedzicy i Sromowiec Wyżnych oraz Frydmana i Dębna wg potrzeb Zamawiającego.

3. Mapy z wyznaczonym terenem wykonania usługi stanowią załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Piasek zabezpiecza Zamawiający (zabezpieczenie piasku przed warunkami atmosferycznymi po stronie Wykonawcy). Odbiór piasku z magazynu na terenie Niedzicy. Zabezpieczenie piasku przed warunkami atmosferycznymi oraz załadunek celem wykonania usługi po stronie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest również z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem zgłaszać Zamawiającemu zapotrzebowanie na piasek w przypadku wyczerpywania się zapasu
5. Z wyjątkiem ekstremalnych warunków pogodowych wykonanie usługi ma być zrealizowane w zakresie odśnieżania dróg i usuwania śliskości tj. posypywania dróg, w terminie do **3 godzin**, od chwili wystąpienia zjawiska pogodowego opad śniegu, gołoledź itp.), przy czym w odniesieniu do ul. J. Łaniewskiego oraz dróg, placów i doku zjazdowego przy EW Niedzica na tarasie lewobrzeżnym oraz drogi wewnętrznej i parkingu dla pracowników na tarasie prawobrzeżnym wraz z dojazdami do budynków w przypadku wystąpienia i zakończenia opadów lub powstania oblodzeń w porze nocnej, zakończenie usługi musi nastąpić nie później niż 6:30 rano. **W przypadku stwierdzenia zwłoki w powyższym terminie Zamawiający ma prawo do potrącenia należności z wynagrodzenia tytułem kary umownej zgodnie z zapisami §7 niniejszej umowy.**
6. Przedmiot umowy Wykonawca zrealizuje własnymi siłami, ewentualne zlecenie prac Podwykonawcom wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego zgłoszenia rozpoczęcia (wejścia w teren Zamawiającego) i zakończenia wykonywania usługi ochronie SUFO (nr. tel. 18 26 10 133). Prace wykonane poza zgłoszonymi ramami czasowymi mogą nie być brane pod uwagę przy rozliczaniu.
10. Dla potwierdzenia wykonanych prac „Wykonawca” prowadził będzie dziennik pracy zawierający informacje w zakresie: l.p., data, obiekt, praca mechaniczna, praca ręczna, godzina pracy od – do, ilość godzin, podpis Wykonawcy, potwierdzenie należytego wykonania usługi przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

§ 2

1. Okres realizacji przedmiotu umowy: **od wystąpienia warunków zimowych w 2024 roku do 30 kwietnia 2025 roku.**
2. W przypadku zgody obu Stron powyższy termin może zostać przedłużony na kolejny sezon zimowy.

§ 3

1. Wynagrodzenia jednostkowe netto za wykonanie przedmiotu umowy określonego §1 wynoszą:
 - a) za 1 roboczogodzinę (w przypadku prac ręcznych i pracy specjalistycznego ręcznego sprzętu mechanicznego przeznaczonego do odśnieżania tj. np. spalinowej odśnieżarki, itp) – złotych netto (słownie : złotych .../100 netto),
 - b) za 1 godzinę pracy pojazdu mechanicznego (pojazdu pługiem, pługopiaskarki, piaskarki –..... złotych netto (słownie: złotych100 netto),
2. Podstawą wystawienia faktury VAT/rachunku jest potwierdzenie należytego wykonania prac składających się na przedmiot umowy przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Na koniec każdego miesiąca w oparciu o potwierdzone w dzienniku – godziny pracy, Wykonawca wystawi fakturę VAT/rachunek za dany miesiąc.

4. Strony ustalają, iż podstawą zapłaty będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT/rachunek.
5. Zapłata wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy będzie dokonana przelewem w terminie 14 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT/rachunku.
6. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego wynagrodzenia w terminie określonym zgodnie z postanowieniami ust. 6 powyżej Wykonawca ma prawo do naliczenia ustawowych odsetek za czas opóźnienia w wysokości określonej zgodnie z art 481§2 kc.

§ 4

1. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP 7352055446.
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.
3. Wykonawca zabezpieczy front robót pod względem BHP i zapewni ubezpieczenie pracowników oraz nadzór techniczny zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 6

1. Przedstawicielami Zamawiającego odpowiedzialnymi za nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy będzie: Szymon Pierwoła, tel. 18-26-10-132, 519 337 110.
2. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację zamówienia będzie :
..... tel.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego albo Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5.000,00 złotych,
 - za opóźnienie w terminie realizacji umowy, o którym mowa w §1 pkt.5 do 5 godzin – każdorazowo w wysokości 300,00 złotych,
 - za opóźnienie w terminie realizacji umowy, o którym mowa w §1 pkt.5 powyżej 5 godzin – każdorazowo w wysokości 500,00 złotych,
2. Niezależnie od powyższego Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego w pełnej wysokości za szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy.
3. Stwierdzenie przez Zamawiającego nienależytego wykonania usługi będącej przedmiotem umowy stanowić będzie podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jak również odmowy zapłaty za niewykonane lub nienależyte wykonane prace.
4. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody doznane przez Zamawiającego lub osoby trzecie wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia na koszt Wykonawcy zastępczego wykonania usługi innemu podmiotowi gospodarczemu, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
6. Wykonawca wnosi gwarancję finansową należytego wykonania umowy w wysokości 15.000,00 złotych w formie:

7. Zamawiający zwróci 100% wysokości zabezpieczenia na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
8. Gwarancja finansowa przepada na rzecz Zamawiającego do wysokości kwot naliczonych na podstawie postanowień Umowy z tytułu kar umownych lub roszczeń z tytułu gwarancji jakości, rękojmi bądź wykonania zastępczego prac albo odszkodowań.

§ 8

Każda zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Wszelkie ewentualne roszczenia i spory, Strony umowy będą starały się załatwiać w sposób polubowny. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia sądem właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, w szczególności umowy o dzieło.

§ 11

Załączniki do umowy stanowią :

- 1) aktualna informacja z
- 2) mapy wskazujące miejsca świadczenia usługi,
- 3) kserokopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy,
- 4) klauzula informacyjna.

§ 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY