

Nasz znak:

UU-271-50/23

Data:

Niedzica, 10. października 2024 r

sprawa: zimowe utrzymanie dróg, placów i chodników w sezonie 2024/2025

## ZAPROSZENIE

Zespół Elektrowni Wodnych Niedzica S.A., z siedzibą 34-441 Niedzica – ul. Widokowa 1, działając na podstawie:

- ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks Cywilny (Dz.U.64.16.93, z późn. zmianami), zaprasza do złożenia oferty w trybie postępowania ofertowego z negocjacjami warunków umownych na:

**zimowe utrzymanie dróg, placów i chodników w wybranych obiektach ZEW Niedzica SA w sezonie 2024/2025**

Kod CPV : 90.62.00.00-9/90.63.00-2

### 1. Zakres zamówienia:

1.1. Zakres zamówienia obejmuje odśnieżanie (w przypadku zalegania pokrywy śnieżnej), posypywanie piaskiem w przypadku powstałych oblodzeń, ręczne usuwanie śniegu, lodu i neutralizacja śliskości (posypywanie) z miejsc gdzie prace mechaniczne są niemożliwe do wykonania (dróg, dojeżdż i chodników) - na terenach i w granicach odpowiedzialności ZEW Niedzica SA tj.:

- a) drogi wewnętrznej do EW Niedzica, na lewym brzegu Zbiornika Sromowieckiego (ul. inż. J. Łaniewskiego),
- b) placu przy EW Niedzica na tarasie lewobrzeżnym (w tym parkingi, chodniki, dojścia i dokjazdowy),
- c) dojazdu do parkingu służbowego EW Niedzica na tarasie prawobrzeżnym wraz z parkingiem (w tym chodniki i dojścia),
- d) dojazdu i dojścia do Pawilonu Wystawowego, wraz z parkingiem i chodnikami i schodami dojściowymi,
- e) korony zapory Niedzica wraz chodnikami i ścieżkami oraz schodami wzdłuż przelewu powierzchniowego (w tym ścieżka prowadząca w kierunku Zamku),
- f) dojazdu do terenu ogrodzonego Domu Wypoczynkowego „Pod Taborem” wraz z drogą pożarową,
- g) drogi dojazdowej do terenu ogrodzonego Hotelu Pieniny (w tym chodnik wzdłuż drogi) z wyłączeniem fragmentu drogi i chodnika na działce ewid. nr 4160/35,
- h) drogi dojazdowej do MEW Sromowce V na „Polanie Sosny” wraz ze schodami dojściowymi z korony zapory i placem manewrowym przy elektrowni,
- i) placu przy EW Sromowce Wyżne I oraz placu na lewym tarasie zapory i jazu (w tym chodniki i dojścia),
- j) chodników ulokowanych wzdłuż dróg publicznych i bezpośrednio przylegających do terenów należących do ZEW Niedzica S.A. w miejscowości Niedzica i Sromowce Wyżne,

k) innych obiektów na terenie Niedzicy i Sromowiec Wyżnych oraz Frydmana i Dębna wg potrzeb Zamawiającego.

Mapy z wyznaczonym terenem wykonywania usługi stanowią załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zaproszenia.

**1.2. Posypkę – piasek (frakcja 0-2mm) zapewnia Zamawiający – odbiór z magazynu w Niedzicy.**

Zabezpieczenie piasku przed warunkami atmosferycznymi oraz załadunek celem wykonania usługi po stronie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest również z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem zgłaszać Zamawiającemu zapotrzebowanie na piasek w przypadku wyczerpywania się zapasu.

1.3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać usługę objętą niniejszym zamówieniem pojazdem samochodowym lub ciągnikiem rolniczym wyposażonym w pług z nakładką gumową oraz rozsypywacz, utrzymywanych przez siebie we właściwym stanie technicznym, a prace ręczne z wykorzystaniem własnego sprzętu (Zamawiający dopuszcza użycie specjalistycznego ręcznego sprzętu mechanicznego przeznaczonego do odśnieżania tj. spalinowe odśnieżarki, szufle, zamiatarki itp.).

1.4. Z wyjątkiem ekstremalnych warunków pogodowych wykonanie usługi w zakresie odśnieżania dróg i usuwania śliskości (posypywania piaskiem) ma być zrealizowane w terminie do **3 godzin od wystąpienia zjawiska pogodowego (opad śniegu, gołoledź itp.)**, przy czym w odniesieniu do ul. J. Łaniewskiego oraz dróg, placów i doku zjazdowego przy EW Niedzica na tarasie lewobrzeżnym oraz drogi wewnętrznej i parkingu dla pracowników na tarasie prawobrzeżnym wraz z dojazdami do budynków w przypadku wystąpienia i zakończenia opadów lub powstania oblodzeń w porze nocnej, zakończenie usługi musi nastąpić nie później niż 6:30 rano. **W przypadku stwierdzenia zwłoki w powyższym terminie Zamawiający ma prawo do potrącenia należności z wynagrodzenia tytułem kary umownej zgodnie z zapisami §7 umowy.**

1.5. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego zgłoszenia rozpoczęcia (wejścia w teren Zamawiającego) i zakończenia wykonywania usługi ochronie SUFO (nr. tel. 18 26 10 133). Prace wykonane poza zgłoszonymi ramami czasowymi mogą nie być brane pod uwagę przy rozliczaniu.

1.6. Dla potwierdzenia wykonanych prac „Wykonawca” prowadził będzie dziennik pracy zawierający informacje w zakresie :

- \* l.p.,
- \* data,
- \* obiekt,
- \* praca mechaniczna,
- \* praca ręczna,
- \* godzina pracy od – do,
- \* ilość godzin,
- \* potwierdzenie należytego wykonania usługi.

1.7. Rozliczenie prac będzie następować w okresach miesięcznych, w oparciu o ceny jednostkowe zaoferowane w ofercie oraz dziennika prac.

2. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty częściowej.

3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego.

4. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.

**5. Wymagany termin wykonania zamówienia : od wystąpienia warunków zimowych w 2024 roku do 30 kwietnia 2025 roku.**

6. Szczegółowych informacji w zakresie spraw technicznych udzielać będzie **Pan Szymon Pierwoła**

tel. (18) 26-10-132, 519 337 110 codziennie w godzinach od 8.00 do 14.00.  
6.1. Informacji w zakresie spraw proceduralnych udzielać będzie **Agata Pyrdol**,  
tel. (18) 26-10- 105, 697-109-097

7. Oczekujemy na złożenie oferty zawierającej :

- a) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- b) Formularz ofertowy wstępny – ( załącznik nr 2 do zaproszenia ).
- c) Wykaz sprzętu – (załącznik nr 3 do zaproszenia).
- d) Kserokopia polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę min 200 000,00 złotych . W przypadku braku polisy ubezpieczeniowej oświadczenie, że w przypadku wyboru jego oferty do realizacji zamówienia przedłoży Zamawiającemu w ciągu 7 dni polisę OC.
- e) Formularz ofertowy ostateczny – załącznik nr 4 do zaproszenia.

8. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, od dnia wyznaczonego na złożenie ofert.

10. **Cena** podana w ofercie będzie miała charakter ryczałtu niezmiennego do **czasu zakończenia wykonywania usługi. Podstawa opracowania oferty cenowej ma być – kalkulacja Wykonawcy.**

11. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe – miesięczne.

13. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będzie w złotych polskich.

14. Gwarancja finansowa zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1) Zamawiający wymaga wniesienia gwarancji finansowej zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 15.000,00 złotych. Gwarancja finansowa może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- pieniądzu;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych.

*W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wzór gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej winien uzyskać akceptację Zamawiającego. Gwarancja powinna być pisemna, nieodwołalna, bezwarunkowa, bez prawa badania zasadności roszczenia przez gwaranta, płatna na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.*

2) Gwarancję finansową, o którym mowa w pkt. 14 pp.1 Wykonawca wniesie najpóźniej w terminie 7 dni od daty otrzymania **pisemnego powiadomienia o wyborze oferty**. Gwarancja finansowa wnoszona w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego **PKO SA O/Nowy Targ: 10 1240 1574 1111 0000 0790 1809** przed terminem zawarcia umowy. Gwarancja finansowa wnoszona w innej formie musi być wniesione w oryginale przed terminem zawarcia umowy do kasy w siedzibie Zamawiającego.

3) Zamawiający zwróci 100% wysokości zabezpieczenia na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.

4) Gwarancja finansowa przepada na rzecz Zamawiającego do wysokości kwot naliczonych na podstawie postanowień Umowy z tytułu kar umownych lub roszczeń z tytułu gwarancji jakości, rękojmi bądź wykonania zastępczego prac albo odszkodowań.

**15. Rękojmia.**

Zamawiający wymaga udzielenia rękojmi na zasadach ogólnych.

**16. Miejsce i termin złożenia oferty :**

Oferta ma być złożona w siedzibie Zamawiającego, **34-441 Niedzica – ul. Widokowa 1** w terminie do dnia **22 października 2024 roku** , do godz. **9.45**.

16.1. Ofertę należy zapakować w opakowanie (kopertę) zewnętrzne. Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

**Zespół Elektrowni Wodnych Niedzica S.A.** oraz opatrzona napisem: **Oferta na „Zimowe utrzymanie dróg i placów”**. **Nie otwierać przed godz. 10.00, w dniu 22 października 2024 roku** .

17. Otwarcie ofert i rozpoczęcie prac Komisji Przetargowej nastąpi w dniu **22 października 2024 roku** o godzinie **10.00**.

**18. Przeprowadzenie negocjacji.**

Bezpośrednio po otwarciu ofert Zamawiający przeprowadzi negocjacje z Wykonawcami, którzy złożyli oferty wstępne wg kolejności ich złożenia.

**a) Przedmiotem negocjacji będzie:**

- wynagrodzenie ostateczne,
- inne zagadnienie ważne dla obu stron uczestniczących w negocjacjach.

b) Oferent uzupełni Formularz ofertowy ostateczny (załącznik nr 3) z zaferowanym w negocjacjach wynagrodzeniem ostatecznym.

c) Prowadzone negocjacje będą miały charakter poufny. Żadna ze stron bez zgody drugiej strony nie będzie mogła udzielić informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami.

**19. Kryterium wyboru oferty :**

- **wynagrodzenie za 1 roboczogodzinę prac ręcznych i pracy specjalistycznego ręcznego sprzętu mechanicznego przeznaczonego do odśnieżania tj. np. spalinowej odśnieżarki, itp. – 40 %**,

- **wynagrodzenie za 1 godzinę pracy pojazdu mechanicznego (pojazdu z pługiem, pługopiaskarki, piaskarki) – 60%**

20. Punktacja udzielona zostanie wg następujących zasad - oferta z najtańszą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów, kolejne oferty otrzymają punkty na zasadzie proporcjonalności wg wag :

\* **za wykonywanie prac ręcznych i pracy specjalistycznego ręcznego sprzętu mechanicznego przeznaczonego do odśnieżania tj. np. spalinowej odśnieżarki, itp – max do 40 pkt**,

\* **za pracę pojazdu mechanicznego (pojazdu pługiem, pługopiaskarki, piaskarki) – max do 60 pkt**,

**20.1. Oferta z największą sumą punktów za dwa w/w kryteria wyboru uznana zostanie za najkorzystniejszą.**

21. Po zakończeniu przez Komisję Przetargową prac związanych ze sporządzeniem protokołu z postępowania oraz uzyskaniu aprobaty ze strony Kierownika Zamawiającego co do wyboru „najkorzystniejszej oferty” – przekazana zostanie Oferentowi informacja o wyborze Wykonawcy w postępowaniu ofertowym.

**22. Jakikolwiek oświadczenie Zamawiającego skierowane do uczestnika albo uczestników postępowania o wyborze najkorzystniejszej oferty nie stanowi oświadczenia woli o przyjęciu oferty. Do nawiązania stosunku prawnego z Oferentem na wykonanie przedmiotu zamówienia niezbędne jest zwanie umowy na piśmie.**

23. W przypadku uchylania się przez wybranego Oferenta od zawarcia umowy Zamawiający ma prawo do obciążenia oferenta karą w wysokości 10 000 zł. Kara ta nie jest karą umowną w rozumieniu art. 483 §1 kodeksu cywilnego.
24. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w pkt. 23 zaproszenia Zamawiający ma prawo do wyboru najkorzystniejszej oferty spośród pozostałych ofert ostatecznych bez konieczności przeprowadzenia kolejnego postępowania.
25. Zgodnie z zapisami pkt. 14 niniejszego zaproszenia Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą musi wnieść gwarancję finansową należytego wykonania umowy, pod rygorem odmowy podpisania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy ze skutkiem o którym mowa w pkt. 23.
26. Z Wykonawcą zostanie zawarta umowa, której wzór stanowi załącznik nr 5, do niniejszego zaproszenia.
27. Z uwagi na tryb postępowania o udzielenie zamówienia, Oferentom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie przysługują prawo do składania protestów.
28. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany załączonego projektu umowy, jak również do zamknięcia postępowania bez wyłonienia wykonawcy, w każdym czasie, bez podawania przyczyny.
29. Wszystkie koszty sporządzenia i złożenia oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania.

PREZES ZARZĄDU  
Leszek Bajorek - Fiałkowski

PROKURENT  
Marcin Skórny

Załączniki :

- 1) Mapy (2 szt.).
- 2) Formularz ofertowy wstępny.
- 3) Wykaz sprzętu.
- 4) Protokół z negocjacji.
- 5) Projekt umowy.

08.10.2024

 AP

