

Nr sprawy: ZU-271-3/25

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

zwane dalej „zaproszenie”

dla postępowania ofertowego o udzielenie zamówienia na podprogowe zamówienie sektorowe pn.:

**„Budowa instalacji fotowoltaicznych o mocy 2 x 0,5 MWp wraz z wewnętrznymi liniami zasilającymi na terenie ZEW Niedzica SA w Niedzicy – instalacje fotowoltaiczne Niedzica I i Niedzica II”**

### ROZDZIAŁ I Informacje ogólne

#### 1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Zespół Elektrowni Wodnych Niedzica S.A. (ZEW Niedzica S.A.)  
Ul. Widokowa 1  
34-441 Niedzica  
[www.zew-niedzica.pl](http://www.zew-niedzica.pl)  
e-mail: [sekretariat@niedzica.pl](mailto:sekretariat@niedzica.pl)  
tel. 18-26-10-150, fax. 18-26-10-151.

#### 2. Tryb udzielenia zamówienia oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu.

- 2.1. Z uwagi na szacunkową wartość zamówienia nieprzekraczającą równowartość kwoty 5 538 000 EURO przy prowadzeniu postępowania o charakterze sektorowym nie będą stosowane przepisy ustawy dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j. z dnia 2024.08.30).
- 2.2. Postępowanie prowadzone jest w trybie **postępowania ofertowego** i mają do niego zastosowanie odpowiednie postanowienia ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks Cywilny (Dz.U.2024.1061 t.j. z dnia 2024.07.17).
- 2.3. Miejsce publikacji ogłoszenia o postępowaniu - Strona Internetowa Zamawiającego: [www.zew-niedzica.pl](http://www.zew-niedzica.pl)
- 2.4. W procedurze Zamawiający traktuje wszystkie Podmioty ubiegające się o zamówienie jednakowo, bezstronnie, obiektywnie, zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji i przejrzystości postępowania.
- 2.5. W przypadku stosowania praktyk ograniczających konkurencję, których celem lub skutkiem jest wyeliminowanie, ograniczenie lub naruszenie w inny sposób konkurencji na rynku właściwym, polegających w szczególności na uzgadnianiu warunków składanych ofert, w szczególności zakresu prac lub ceny, zastosowanie mogą znaleźć sankcje przewidziane w Ustawie z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.2024.1616 t.j. z dnia 2024.11.04) oraz w Ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U.2024.17 t.j. z dnia 2024.01.04).



- 2.6. Postępowanie prowadzone jest w formie pisemnej w języku polskim. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż polski, Wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski. Wszelkie oświadczenia stron winny być sporządzane na piśmie.
- 2.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez wyłonienia oferty (unieważnienia postępowania), w każdym czasie, bez podawania przyczyny. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
- 2.8. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
- 3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.**
- 3.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 3.2. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
- 3.3. W przypadku, o którym mowa w pkt. 3.1. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 3.4. Zapisy treści zaproszenia dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 3.5. Wszelka korespondencja o ile Wykonawca ustanowił Pełnomocnika prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- 3.6. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

**4. Podwykonawcy.**

- 4.1 Zamawiający dopuszcza udział Podwykonawców w realizacji zamówienia.
- 4.2 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom wraz z informacją na temat Podwykonawców **Załącznik nr 1** do zaproszenia. Szczegółowe wymogi dotyczące Podwykonawców oraz sposoby współpracy Wykonawcy i Zamawiającego z Podwykonawcami określa projekt umowy (**Załącznik nr 3** do zaproszenia).

## ROZDZIAŁ II

### Opis przedmiotu zamówienia i warunki wykonania.

**1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych polegających na budowie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy 0,5 MWp każda wraz z wewnętrznymi liniami zasilającymi oraz przyłączeniem do istniejącej sieci dystrybucyjnej ZEW Niedzica S.A. - stacja GPZ Niedzica w miejscowości Niedzica, gmina Łąpsze Niżne, powiat nowotarski, województwo małopolskie”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w załącznikach do zaproszenia (dokumentacja projektowa tj. Projekty budowlane – autorstwa Energy Pack Solutions S.A., Decyzje zatwierdzające projekty budowlane i udzielająca pozwolenia na budowę, Projekty techniczne - **Załącznik nr 2**, wzór umowy – **Załącznik nr 3**). Lokalizację projektowanych instalacji zawiera tabela poniżej.

Lp.	Nazwa instalacji/lokalizacja	nr działki	Moc [MWp]	Gmina
1	Instalacja PV- Niedzica I	4642	0,5	Łapsze Niżne
2	Instalacja PV – Niedzica II	4642	0,5	
		łącznie	1,0	

## 2. Zakres przedmiotu zamówienia.

Na zakres zadania inwestycyjnego składają się kompleksowe prace budowlano-montażowe konieczne i niezbędne do wykonania dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy 0,5 MWp każda wraz z wewnętrznymi liniami zasilającymi oraz przyłączeniem do istniejącej sieci dystrybucyjnej ZEW Niedzica S.A. - stacja GPZ Niedzica tj. w szczególności:

- 2.1. wykonanie robót budowlano-montażowych „pod klucz” zgodnie z przygotowaną dokumentacją projektową (budowlaną i techniczną), oraz kierowanie tymi robotami;
- 2.2. dostawa i montaż urządzeń i kompletnego wyposażenia wraz z bieżącą kontrolą jakościową i ilościową w tym w szczególności:
  - a) dostawa i montaż konstrukcji wsporczych pod moduły fotowoltaiczne,
  - b) dostawa i montaż modułów fotowoltaicznych,
  - c) dostawa, montaż i konfigurację inwerterów fotowoltaicznych,
  - d) dostawa i montaż okablowania i zabezpieczeń,
  - e) dostawa, montaż i konfigurację systemu monitorowania,
  - f) dostawa i montaż ogrodzenia.
- 2.3. uporządkowanie i wyrównanie terenu farmy po ułożeniu kabli i montażu konstrukcji wsporczych pod humusowanie i obsiew trawą
- 2.4. odwzorowanie w istniejącym systemie SCADA (Nastawnia EW Niedzica) nowopowstałych farm PV,
- 2.5. wykonanie systemu telemechaniki pozwalającej na sterowanie/ wyłączanie instalacji przez OSD (zgodnie z aktualnymi wymaganiami stosowanymi przez OSD),
- 2.6. wykonanie instalacji zgodnie z wydanymi warunkami przełączenia do Sieci Dystrybucyjnej ZEW Niedzica SA,
- 2.7. przygotowanie i uzgodnienie z ZEW Niedzica SA dokumentacji dotyczącej współpracy instalacji fotowoltaicznej z OSD,
- 2.8. przeprowadzenie rozruchu i prób ruchowych instalacji fotowoltaicznych,
- 2.9. przygotowanie i dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w tym przygotowanie i dostarczenie Zamawiającemu instrukcji obsługi i eksploatacji wraz z kompletną dokumentacją techniczno – ruchową zamontowanych urządzeń w języku polskim,
- 2.10. szkolenie personelu Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji instalacji fotowoltaicznych,
- 2.11. uzyskanie oraz utrzymanie w ważności wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do wybudowania, odbioru oraz użytkowania instalacji

fotowoltaicznych oraz uzyskanie decyzji - pozwolenia na użytkowanie, decyzji Urzędu Dozoru Technicznego zezwalającej na eksploatację zainstalowanych urządzeń (jeżeli będą wymagane),

- 2.12. przekazanie wykonanych instalacji do eksploatacji;
- 2.13. kontrola pracy instalacji (na żądanie Zamawiającego) w okresie gwarancyjnym wraz z usunięciem wszelkich wynikłych w trakcie eksploatacji usterek, oraz dokonywanie bieżącej konserwacji urządzeń, w zakresie niezbędnym do utrzymania bezawaryjnej pracy instalacji.

KOD CPV: 09331200-0/45000000-7/45311200-2

### 3. Termin wykonania zamówienia: **30 listopada 2025r.**

### 4. Wizja lokalna na terenie budowy.

Zamawiający przewiduje zorganizowanie dla wszystkich Wykonawców, którzy zgłoszą chęć udziału, wizji lokalnej miejsca na którym prowadzone będą prace. Wizja jest możliwa w następujących terminach **27.02.2025 r. oraz 06.03.2025 r. godz. 10:00** (zbiórka w holu budynku administracyjnego EW Niedzica w Niedzicy).

Udział w wizji lokalnej jest nieobowiązkowy.

### 5. Oferty wariantowe, zamówienia dodatkowe i uzupełniające.

- 5.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz częściowych.
- 5.2. Za dostawy i roboty dodatkowe nieobjęte wynagrodzeniem ustalonym Umową strony uznają tylko i wyłącznie takie roboty i dostawy, które wynikną z rozszerzenia zakresu przedmiotu zamówienia lub istotnych zmian i uzupełnień Dokumentacji Projektowej dokonanych na pisemny wniosek Zamawiającego po podpisaniu Umowy. Roboty i dostawy dodatkowe zostaną wykonane i rozliczone na podstawie aneksu i kosztorysu szczegółowego sporządzonego przez Wykonawcę, które to dokumenty muszą być pod rygorem nieważności, zatwierdzone przez Zamawiającego w formie pisemnej przed przystąpieniem przez Wykonawcę do ich wykonania - pod rygorem zrzeczenia się i utraty przez Wykonawcę roszczenia o takie wynagrodzenie dodatkowe.

## ROZDZIAŁ III

### Warunki udziału w postępowaniu

#### 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

##### 1.1 Posiadają:

- a) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

##### 1.2 W celu potwierdzenia spełnienia warunków zawartych w podpunkcie. 1.1. powyżej Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

- a) aktualny odpis/informację z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, upoważniający Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

- b) zestawienie wykazujące (**Załącznik nr 4** do niniejszego zaproszenia) wykonanie w ostatnich 3 latach co najmniej jednego zadania polegającego na: dostawie, montażu i uruchomieniu instalacji PV o mocy instalowanej min. 0,5 MWp. Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca do wykazu dołączy referencje lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie poszczególnych prac.
- c) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. **500.000,00 złotych**,
- d) informacja Wykonawcy o dysponowaniu min. następującym potencjałem:
  - 1) co najmniej 1 osobą – posiadającą certyfikat instalatora odnawialnych źródeł energii - systemów fotowoltaicznych,
  - 2) co najmniej 1 osobą – posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej – w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych lub posiadającą aktualne świadectwa kwalifikacyjne serii D i E do 1kV w zakresie eksploatacji konserwacji, montażu, kontrolno-pomiarowym i obsługi urządzeń elektrycznych – **Załącznik nr 5 do zaproszenia** (potencjał kadrowy).
- e) oświadczenie o braku wykluczenia - **Załącznik nr 6 do zaproszenia**.

1.3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Podmiot który zobowiązał się do udostępnienia zasobów odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy oraz musi złożyć oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu (**Załącznik nr 7**).

1.4. Ponadto Wykonawcy zobowiązani są do złożenia oferty składającej się z następujących dokumentów:

- a) formularz ofertowy - **Załącznik nr 7 do zaproszenia**
- b) harmonogram rzeczowo – finansowy prac (ramowy),
- c) kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie własnych kalkulacji oraz załączonego przedmiaru robót.
- d) zaparafowany projekt umowy,
- e) dowód wniesienia wadium,
- f) pełnomocnictwo podmiotów występujących wspólnie ,
- g) pełnomocnictwo dla osób/osoby podpisującej ofertę i oświadczenia (jeżeli uprawnienie tych osób nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty).

## 2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

2.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

2.2 W celu potwierdzenia spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- a) dokumenty wymienione w podpunktach 1.2. a) i e) powyżej powinny być złożone przez każdego Wykonawcę,
- b) dokumenty wymienione w podpunktach 1.2. b), c), d) oraz 1.4. powyżej Wykonawcy składają wspólnie.

- 2.3 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wszyscy partnerzy będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
- 2.4 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o którym mowa w podpunkcie 1.2. e) powyżej składa każdy z Wykonawców, warunki określone w podpunkcie 1.2. b), c), d) powyżej muszą spełniać łącznie.

### 3. Podstawy wykluczenia.

3.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 826),
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej  
– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji

i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy PZP, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8 kwietnia 2022 r., str. 1). Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych mających miejsce zamieszkania w Rosji lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
  - b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a); lub
  - c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b),
- w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

3.3. Z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 i 1859) zwanej dalej „ustawa sankcyjna”, wyklucza się:

- 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 i rozporządzeniu Rady (WE) nr 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;
- 2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593, 655, 835, 2180 i 2185 oraz z 2023 r. poz. 180 i 326) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 i rozporządzeniu Rady (WE) nr 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;
- 3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006

i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej.

3.4. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. **Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu** zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w zaproszeniu ) dołączonych do oferty. W przypadku niespełnienia wymagań kwalifikacyjnych określonych w zaproszeniu i nie uzupełnieniu ewentualnych braków w dokumentacji, oświadczeniach, pełnomocnictwach lub złożeniu dokumentów w celu ich uzupełnienia w niewłaściwej formie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie **oferta może zostać odrzucona**. Złożone na wezwanie Zamawiającego dokumenty, oświadczenia powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

## 5. Wadium.

5.1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na cały okres związania ofertą w wysokości **50.000,00 złotych**.

5.2. Wadium musi być wniesione najpóźniej przed terminem składania ofert tj. do dnia **17 marca 2025 r. do godz. 9:45**.

5.3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zespołu Elektrowni Wodnych Niedzica S.A., 34-441 Niedzica - ul. Widokowa 1 nr rachunku bankowego: 10 1240 1574 1111 0000 0790 1809 Bank PKO SA O/Nowy Targ. Wpłata musi zawierać zaznaczenie, że dotyczy przedmiotowego postępowania. Za skutecznie wniesione wadium w formie pieniądza uznaje się wadium które przed upływem terminu składania ofert tj. **17 marca 2025 r. do godz. 9:45** znajduje się na wskazanym koncie Zamawiającego. Wadium wnoszone w innej formie musi być wniesione w oryginale w siedzibie Zamawiającego pok. Nr 14 - sekretariat. Do oferty należy dołączyć kopię dokumentu wadium.

5.4. **Oferta Wykonawcy który nie wniesie skutecznie wadium w wymaganym terminie zostanie odrzucona.**

5.5. **Wadium może być wniesione w następujących formach:**

- a) pieniądzu,
- b) gwarancjach bankowych,
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych.

Z treści gwarancji musi jednoznacznie wynikać:

- jaki jest sposób reprezentacji gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upelnomocnionego) przedstawiciela gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).
- **bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, bez prawa badania przez gwaranta zasadności żądania, w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w podpunkcie 5.8. poniżej.**

5.6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:

- a) upłynął termin związania ofertą,
- b) po wyborze oferty najkorzystniejszej z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,
- c) jeżeli Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia,



- d) Wykonawca, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert, zwrócił się pisemnie o zwrot wadium,
- e) Wykonawcy, którego oferta została odrzucona,
- f) oferentowi, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, po podpisaniu umowy oraz wniesieniu gwarancji finansowych należytego wykonania umowy.

5.7. Zamawiający dopuszcza możliwość zaliczenia wadium wniesionego w formie pieniądza na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5.8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji o których mowa w pkt 5.5 b) i c) powyżej, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:

- a) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej,
- b) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
  - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

## ROZDZIAŁ IV

### Rękojmia i gwarancja jakości

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przez okres 36 miesięcy w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego, a także udzieli Zamawiającemu na cały przedmiot zamówienia pisemnej gwarancji jakości których okres obowiązywania będzie wynosił zgodnie z ofertą Wykonawcy ale nie mniej niż:
  - 1.1. 12 lat na panele,
  - 1.2. 10 lat na falowniki,
  - 1.3. 5 lat na:
    - a) wykonane prace budowlano – montażowe,
    - b) elementy konstrukcyjne i pozostałe urządzenia i materiały.
2. Początkowym terminem okresu rękojmi i gwarancji jakości jest dzień dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót bez wad. Jeżeli odbioru końcowego dokonano z obowiązkiem usunięcia wad ujawnionych w trakcie odbioru, to terminem początkowym okresu rękojmi jest dzień sporządzenia protokołu z usunięcia wad.

## ROZDZIAŁ V

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. W celu zabezpieczenia prawidłowego wykonywania Umowy, rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca udzieli Zamawiającemu w ciągu dziesięciu dni od dnia podpisania Umowy gwarancji finansowej bankowej lub ubezpieczeniowej zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz gwarancji jakości, lub dokona zabezpieczenia prawidłowego wykonania umowy w formie wpłaty pieniądza w wysokości 2% wynagrodzenia całkowitego netto (w rozumieniu projektu umowy) zaoferowanego w ofercie Wykonawcy.
2. Zabezpieczenie o którym mowa w pkt. 1 powyżej zostanie przeznaczone na:

- 2.1. 40% kwoty o której mowa w pkt. 1 powyżej na zabezpieczenie prawidłowego wykonania umowy.
- 2.2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości stanowić będzie 60% wysokości gwarancji finansowej.
3. Wzór gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej winien uzyskać akceptację Zamawiającego.
4. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa ustalona przez Strony Umowy w punktach poprzednich jest bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, bez prawa badania przez gwaranta zasadności żądania.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone odpowiednio w częściach na pisemny wniosek Wykonawcy po upływie odpowiednio terminów: wykonania umowy i podpisania protokołu odbioru prac bez wad, upływu terminu rękojmi, upływu terminu gwarancji jakości.
6. Gwarancyjna finansowa należytego wykonania Umowy przepada na rzecz Zamawiającego do wysokości kwot naliczonych na podstawie postanowień Umowy z tytułu kar umownych lub roszczeń z tytułu gwarancji jakości, rękojmi bądź wykonania zastępczego albo odszkodowań.
7. W przypadku nie wniesienia gwarancji finansowej należytego wykonania umowy przez Wykonawcę którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia upływu terminu wyznaczonego na jej wniesienie ze skutkiem, o którym mowa w Rozdziale III ust. 5 pkt 5.8 litera b).

## **ROZDZIAŁ VI**

### **Opis sposobu przygotowania oferty, forma, termin i miejsce składania ofert, sposób porozumiewania się z Wykonawcami, termin związania z ofertą.**

1. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje, że będzie podlegać odrzuceniu.
2. Ofertę należy przygotować według wymagań określonych w niniejszym zaproszeniu.
3. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, że jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą zostać podpisane przez wszystkie te osoby.
4. Upoważnienie osób podpisujących ofertę musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo (oryginał lub poświadczony przez notariusza odpis stosownego pełnomocnictwa) wystawione przez osoby do tego upoważnione.
5. Wzory dokumentów dołączone do niniejszego zaproszenia powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszym zaproszeniem formie.
6. Wszelkie poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem/ami osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy.
7. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
8. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie, więc należy zadbać aby wszystkie strony oferty były ponumerowane, a oferta była spięta lub zszyta.

9. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii.
10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca składający ofertę, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
- 11. Oznakowanie oferty, otwarcie ofert, sposób porozumiewania się z wykonawcami:**
- 11.1. Wykonawca powinien złożyć ofertę w zamkniętym, zabezpieczonym przed przypadkowym otwarciem i nieprzezroczystym opakowaniu.
- 11.2. Oferta ma być złożona na adres Zamawiającego: **Zespół Elektrowni Wodnych Niedzica SA, 34-441 Niedzica ul. Widokowa 1, pok.14 – Sekretariat, w terminie do 17 marca 2025 r. godz. 9:45.**
- 11.3. Oferta ma być oznakowana w następujący sposób:  
**„Oferta - Budowa instalacji fotowoltaicznych”**  
**Nie otwierać przed dniem 17 marca 2025 r. godz. 10:00.**
- 11.4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17 marca 2025 r. godz. 10:00** w siedzibie Zespołu Elektrowni Wodnych Niedzica SA, ul. Widokowa 1.

**12. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami.**

- 12.1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje będą przekazywane w formie:  
- pisemnej na adres Zamawiającego,  
- e-mailem na adresy: sekretariat@niedzica.pl; agata.pyrdol@niedzica.pl;
- 12.2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane drogą elektroniczną zostaną niezwłocznie przekazane w oryginale drogą pocztową lub osobiście.
- 12.3. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zaprośzenia. Zapytania dotyczące treści zaproszenia należy składać na piśmie lub faksem najpóźniej **na pięć dni** przed terminem składania ofert. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi umieszczając je również na stronie internetowej Zamawiającego. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią zaproszenia a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego **późniejsze oświadczenie Zamawiającego.**
- 12.4. Informacja o każdej zmianie treści zaproszenia będzie umieszczana na stronie internetowej Zamawiającego.
- 12.5. Do kontaktowania się z Wykonawcami upoważnieni są:  
– w zakresie przedmiotu zamówienia: Arkadiusz Czarniecki – tel. 18-26-10-107, 601 992 993,  
– w sprawach proceduralnych: Agata Pyrdoł – tel. 18-26-10-105, 697 109 097,  
codziennie od poniedziałku do piątku w godz. 8-14.
- 12.6. O wyniku postępowania Zamawiający powiadomi na piśmie lub e-mailem uczestników postępowania.

**13. Termin związania z ofertą.**

- 13.1. Ustala się, że składający ofertę Wykonawca pozostaje nią związany przez okres 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 13.2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 13.1., Zamawiający przed upływem terminu związania

ofertą, zwraca się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.

13.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 13.1., wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

13.4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 13.1., następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## ROZDZIAŁ VII

### Opis sposobu obliczenia ceny, kryteria oceny i wyboru oferty wyjaśnienia treści ofert.

#### 1. Opis sposobu obliczenia wynagrodzenia (ceny).

1.1. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w zaproszeniu oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

1.2. Wynagrodzenie Wykonawcy umowy o roboty budowlane ma charakter ryczałtowy tzn. wynagrodzenie to jest wynagrodzeniem stałym i niezmiennym, co oznacza, że nie może być zmienione bez zmiany umowy, chyba że konieczność zmiany wyniknie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

„§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.”

1.3. W cenie oferty należy uwzględnić w szczególności: koszty bezpośrednie (koszty wyrobów/materiałów i ich zakupu, koszty robocizny oraz koszty pracy i najmu sprzętu budowlanego i środków transportowych), koszty pośrednie (koszty zarządu; koszty zatrudnienia personelu kadry kierowniczej, technicznej i administracyjnej budowy, obejmujące wynagrodzenie tych osób niezaliczane do kosztów bezpośrednich; koszty tablicy informacyjnej, ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; koszty zajęcia chodników, pasów drogowych i innych terenów na cele budowy oraz koszty tymczasowej organizacji ruchu; koszty budowy i rozbiórki tymczasowych przyłączy; koszty poboru energii elektrycznej, energii cieplnej, wody i odprowadzenia nieczystości płynnych; koszty montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego; koszty zużycia, konserwacji i remontów sprzętu oraz środków transportu technologicznego; koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym koszty przeprowadzenia szkoleń stanowiskowych dla wszystkich swoich pracowników wykonawcy/podwykonawcy, wykonania niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonania robót budowlanych, odzieży i obuwia ochronnego, środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych; koszty geodezyjnego wytyczenia w terenie; koszty usuwania ewentualnych kolizji; koszty zabezpieczenia i oznakowania terenu ewentualnych awarii; koszty badań jakości wyrobów, rozruchów, prób i sprawdzeń instalacji urządzeń technicznych i przewodów; koszty zwiększonego nakładu pracy na wbijanie (karafowanie) lub wiercenie pod konstrukcje wsporcze; koszty ubezpieczeń od ryzyk budowlanych, od odpowiedzialności cywilnej wykonawcy/podwykonawcy/dalszego podwykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz ubezpieczenia personelu wykonawcy/podwykonawców; koszty zapewnienia ochrony mienia stałego i ruchomego na terenie

budowy; zagospodarowania odpadów budowlanych; koszty prowadzenia dokumentacji budowy; instrukcji eksploatacji oraz skatalogowanej dokumentacji powykonawczej, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia jej na zasadniczą mapę; koszty przywrócenia do stanu pierwotnego terenu budowy (np. naprawy ogrodzenia i rekultywacji zieleni) oraz użytkowanych odcinków dróg publicznych (jeżeli stan tych dróg ulegnie pogorszeniu na skutek użycia przez wykonawcę/podwykonawcę/dalszego podwykonawcę środków transportu nieodpowiadających warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie); koszty uporządkowania i wyrównania terenu farmy po ułożeniu kabli i montażu konstrukcji wsporczych pod humusowania i obsiew trawą; opłaty graniczne, cła, akcyzy i inne opłaty należne; koszty udziału w przeglądach gwarancyjnych w okresie rękojmi za wady i gwarancji; koszty usuwania awarii oraz wad robót budowlanych w okresie rękojmi za wady i gwarancji; wszelkie inne, niewymienione wyżej ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy), zysk, podatek od towarów i usług.

- 1.4. Cenę oferty należy podać jako cenę netto, podatek VAT w obowiązującej wysokości na dzień składania ofert oraz cenę brutto.
- 1.5. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy stanowiącym zał. nr 3 do niniejszego zaproszenia.
- 1.6. Wszystkie kwoty powinny być podane w złotych polskich. Cena oferty powinna być wyrażona cyfrowo i słownie oraz podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną cyframi i słownie Zamawiający dokona stosownej korekty ceny i przyjmie cenę podaną cyframi.

## 2. Kryteria oraz sposób oceny ofert.

- **Kryterium A: cena za wykonanie przedmiotu zamówienia - 90%**  
Punkty w niniejszym kryterium oceny ofert zostaną przyznane według następującego wzoru:  
 $A = \text{cena najniższa za dane zadanie} / \text{cena oferty badanej za dane zadanie} \times 90 \text{ pkt}$ .

- **Kryterium B – Gwarancja:**

- panele - 5% (min 12 lat, max, 17 lat),
- falownik - 5% (min 10 lat, max, 15 lat),

Punkty w niniejszym kryterium oceny ofert zostaną przyznane na podstawie okresu gwarancji udzielonej na Przedmiot Zamówienia, wyrażonej w pełnych latach wg punktacji w poniższej tabeli:

Okres gwarancji za każdy pełny rok gwarancji powyżej wartości minimalnej [lata]	0	1	2	3	4	5
Punktacja [pkt]	0	1	2	3	4	5

Za najkorzystniejszą (w danym zadaniu) zostanie uznana oferta, która odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w zaproszeniu i uzyska największą ilość punktów w oparciu o podane powyżej kryteria oceny ofert, liczoną według wzoru:

$$\Sigma = A + B$$

Gdzie:

$\Sigma$  – suma punktów przyznanych danej ofercie

A – liczba punktów przyznanych danej ofercie w kryterium A (max. 90 punktów)

B – liczba punktów przyznanych danej ofercie w kryterium B (max. 10 punktów).

### 3. Wyjaśnienia treści ofert.

Przy sprawdzaniu, ocenie i porównaniu ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert.

## ROZDZIAŁ VIII

### Informacje o formalnościach jakie zostaną dopelnione po dokonaniu wyboru oferty.

- Po zakończeniu przez Komisję Przetargową prac związanych ze sporządzeniem protokołu z postępowania oraz uzyskania jego aprobaty ze strony Kierownika Zamawiającego, przekazana zostanie drogą pisemną informacja o najkorzystniejszej ofercie wszystkim Wykonawcom którzy złożyli oferty.
- Zamawiający udzieli zamówienia poprzez zawarcie z wybranym Wykonawcą umowy na piśmie, której wzór stanowi zał. nr 3 do niniejszego zaproszenia. Informacja Zamawiającego o najkorzystniejszej ofercie nie jest chwilą zawarcia umowy w rozumieniu art. 70<sup>3</sup>§ 3 Kodeksu Cywilnego. Chwilą zawarcia umowy w tym znaczeniu jest podpisanie jej tekstu przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
- Zawarcie umowy nastąpi po uzyskaniu zgody organów właścicielskich Spółki ZEW Niedzica S.A. (Walne Zgromadzenie). W przypadku braku powyższej zgody - postępowanie zostanie unieważnione.**
- Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę na piśmie o terminie zawarcia umowy.
- Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia, Zamawiający ma prawo do wyboru spośród pozostałych nie odrzuconych ofert najkorzystniejszej oferty bez przeprowadzenia ponownego postępowania.
- Zgodnie z zapisami Rozdziału V niniejszej zaproszenia Wykonawca z którym została zawarta umowa ma obowiązek w ciągu dziesięciu dni od dnia zawarcia umowy wniesienia gwarancji finansowej należytego wykonania umowy pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy ze skutkiem o którym mowa w Rozdziale III ust. 5 pkt. 5.8 litera b).
- Z uwagi na tryb postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawcy uczestniczącemu w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie przysługuje prawo do składania protestów.

Niedzica, 21... lutego 2025r.

PREZES ZARZĄDU

Leszek Bajorek - Fiałkowski

Członek Zarządu

Dariusz Łatawiec

#### Załączniki:

- Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się.
- Informacja na temat Podwykonawców.
- Dokumentacja projektowa
- Projekt umowy.
- Wykaz robót (doświadczenie).
- Wykaz osób (potencjał kadrowy).
- Oświadczenie – o braku wykluczenia.
- Formularz ofertowy.

Zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego z dnia: 21.02.2025